

Karttulan vesiosuuskunta

TILINPÄÄTÖS

01.01.2025 – 31.12.2025

Karttulan vesiosuuskunta

Sisällysluettelo

Kissakuusentie 6

72100 KARTTULA

0982777-6

Kotipaikka KARTTULA

TILINPÄÄTÖS 01.01.2025-31.12.2025

Toimintakertomus.....	3
Tase.....	8
Tuloslaskelma.....	10
Rahoituslaskelma.....	11
Liitetiedot.....	12
Allekirjoitukset.....	15

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään kymmenen vuotta tilikauden päättymisestä (kpl 2:10). Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

KARTTULAN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS 2025

Perustiedot Karttulan vesiosuuskunnasta

Karttulan vesiosuuskunta on perustettu vuonna 1994, nimi oli vuoden 2000 osuuskuntakokoukseen saakka Etelä-Karttulan vesiosuuskunta, jolloin nimi muutettiin Karttulan vesiosuuskunnaksi. Vuosien 2016 ja 2017 aikana Lehtoniemi-Rautaniemi-Pölläkkä ja Itä-Kallaveden vesiosuuskunta sulautuivat Karttulan vesiosuuskuntaan. Karttulan vesiosuuskunnassa oli vuoden 2025 lopussa yhteensä 1307 osakasta, 1287 kpl vesiliittymää ja 634 kpl jätevesiliittymää. Alle on eritelty osakkaiden ja liittymien määrät alueittain.

- Karttulan alueella osakkaita on 732 kpl ja liittymissopimuksien määrä 783 kpl. Näistä sopimuksista vesijohtoliittymiä on 764 kpl ja jätevesijohtoliittymiä on 363 kpl.
- Itä-Kallaveden alueella osakkaita on 491 kpl ja liittymissopimuksien määrä 525 kpl. Näistä sopimuksista vesijohtoliittymiä on 523 kpl ja jätevesijohtoliittymiä 186 kpl.
- Jännevirran alueella osakkaita on 84 kpl ja liittymissopimusten määrä 85 kpl, joista jätevesijohtoliittymiä 85 kpl.

Karttulan vesiosuuskunnan toimintaa hoitaa palkattuna toimitusjohtaja ja yksi työntekijä. Karttulan vesiosuuskunta toimii myös isännöitsijänä Säviän vesiosuuskunnassa (1.6.2016 alkaen), Niiniveden vesiosuuskunnassa (1.11.2022 alkaen), Pohjois-Soisalon vesiosuuskunnassa (1.1.2023 alkaen) ja Säviäntaipaleen vesiosuuskunnassa (1.1.2023 alkaen) sekä Ryönän vesihuolto-osuuskunnassa (1.11.2022 alkaen). Isännöintisopimus Ryönän vesihuolto-osuuskunnan kanssa päättyi 31.12.2025. Niiniveden vesiosuuskunnan toiminta yhdistyi Vesannon kunnan vesilaitokseen liiketoimintakaupalla vuoden 2025 aikana, minkä myötä myös isännöintisopimus päättyi, mutta Karttulan vesiosuuskunta/Tuomo Laitinen hoitaa selvitysmiehen roolissa Niiniveden vesiosuuskunnan lopettamisen vapaaehtoisen selvitysmenetelyn kautta vuoden 2026 aikana.

Toiminta ja rakentaminen

Vuonna 2023 aloitettiin rakentamaan siirtoviemäri- ja yhdysvesijohtohanketta Jännevirralla Kortejoelle. Hankkeen urakoitsijana toimi Järveläisen Maansiirto Oy. Alueen verkostot otettiin kokonaisuudessaan käyttöön kesän ja syksyn 2024 aikana. Kortejoen ja Vaajasalon alueella toimivan Fox Yard Oy:n tuottamista vesihuoltopalveluista irtaannuttiin lokakuussa 2024. Vuonna 2025 hankkeessa tehtiin vielä Kihonniemen linjapumppaamon uusiminen ja viimeistelytöitä, kuten ruoppausten syventämistä.

Vesijohto- ja/tai viemäriverkoston täydennysrakentamista on suoritettu eri puolille toiminta-alueita. Vuonna 2025 uusia vesijohtolinjoja (ns. hajaliittymiä) rakennettiin 652 metriä, liittymät 4 kiinteistölle. Uusia jätevesilinjoja rakennettiin 354 metriä ja liittymä yhdelle kiinteistölle.

Etelä-Savon ELY-keskus myönsi toukokuussa 2024 EU:n maaseuturahoitusta Karttulan ja Säviän vesiosuuskuntien yhteishankkeelle ”Yhteistyöllä digitaaliseen ja toimintavarmaan vesihuoltoon” (hankenumero 279783). Saadun investointiavustuksen myötä hankittiin osuuskunnille uudet vesi- ja jätevesiverkostojen etäohjaus- ja kaukovalvontajärjestelmät. Oy Lining Ab suoritti laiteasennukset kaikkiin kohteisiin vuoden 2025 aikana ja uusi Aquavisio-etäohjaus- ja kaukovalvontajärjestelmä otettiin vaiheittain käyttöön. Hanke jatkuu vielä vuonna 2026 pääosin valvomon viimeistelytöiden ja hankkeen loppuraportoinnin osalta.

Airaxselan Petäisenpään vedenottamalla tehtiin syksyllä desinfiointi- ja huoltotöitä. Huoltotöissä raakavesikaivon ympäriltä poistettiin puustoa ja kaivon ympärökset muotoiltiin kaivinkoneella, lisättiin sepe-likkerosta kaivon ympärillä, lisäksi huoltotie raakavesikaivolle kunnostettiin.

Alla on esitetty Karttulan vesiosuuskunnan vesi- ja jätevesiliittymien aluekohtaiset hinnat vuonna 2025.

	Vesiliittymä, €	Jätevesiliittymä, €
Karttulan, Itä-Kallaveden ja Jännevirran alueet	6 800	11 500
Rönön lähisaaret	9 500	16 500
Hormajärvi-Vuorisalo	7 500	
Kutunjärvi	9 500	

Liittymismaksut vaihtelevat hankkeittain. Liittymismaksuhinnasto on nähtävissä www.karttulanvesiosuuskunta.fi/maksut/hinnasto.

Katsaus tulevaan

Karttulan vesiosuuskunnalla on selvityksessä asiakashallinta- ja laskutusjärjestelmän uudistaminen ja etäluettavien vesimittarien vaiheittaisen käyttöönoton selvitys.

Verkoston rakentamisen osalta suurempia rakennushankkeita ei ole suunnitteilla vuodelle 2026. Selvityksessä on kuitenkin Kuopion keskustan läheisyydessä Rönön saaren lähellä olevan Varvisaaren alueen vesihuollon toteuttamisen mahdollisuus. Lisäksi yksittäisiä liittymiä rakennetaan tilauksien mukaisesti.

Kokoukset ja organisaatio

Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin keskiviikkona 21.5.2025. Hallitus on tilikauden aikana kokoonnut kaksi kertaa, ja sen kokoonpano osuuskuntakokouksen jälkeen oli seuraava:

Varsinainen jäsen

Elina Lavikainen, puh.joht.
Petteri Suhonen
Jyrki Viitanen
Henning Hendolin
Markku Ropponen
Jyrki Happonen
Irja Sokka
Pekka Turunen
Jukka Huttunen

Varajäsen

Esko Antikainen
Pekka Kauppinen
Hannu Lehmuskero

Osuuskunnan henkilöstö 2025: 2 henkilöä, toimitusjohtaja Tuomo Laitinen 4.5.2015 alkaen ja kehitysinsinööri Piela Harlin-Venäläinen 26.2.2024 alkaen. Tilintarkastusyhteisönä on toiminut Juha Tissari Oy, joka ilmoittaa tilintarkastajaksi Juha Tissari, KHT, JHT.

Maksut

Alla olevassa taulukossa on esitetty Karttulan vesiosuuskunnassa perittävät maksut ja niiden kehitys vuosina 2021-2025. Vuonna 2025 puhtaan veden käyttömaksua korotettiin 0,10 € ja jäteveden käyttömaksua 0,23 €. Myös perusmaksuja korotettiin vesiliittymän osalta 0,84 €/kk ja jätevesiliittymän osalta 1,29 €/kk. Vuositasolla muutosta syntyi puhtaan veden perusmaksussa 10,08 € ja jäteveden perusmaksussa 15,48 €.

Karttulan vesiosuuskunnassa perittävät maksut (sis. alv)

Käyttömaksu €/m ³					
	2021	2022	2023	2024	2025
Puhdas vesi €/m ³	1,76	1,76	1,82	1,92	2,02
Jätevesi €/m ³	3,60	3,60	3,60	3,77	4,00
Perusmaksut €/kk					
	2021	2022	2023	2024	2025
Vesiliittymä €/kk	12,10	12,10	12,50	13,16	14,00
Jätevesiliittymä €/kk	15,00	16,00	16,00	17,21	18,50
Perusmaksut €/vuosi					
	2021	2022	2023	2024	2025
Vesiliittymä €/vuosi	145,20	145,20	150,00	157,92	168,00
Jätevesiliittymä €/vuosi	180,00	192,00	192,00	206,52	222,00

Perusmaksua ja kulutusmaksua laskutetaan osuuskunnassa siitä alkaen, kun vesi ja/tai jätevesi kytetään kiinteistöllä käyttöön

Vesiosuuskunnan kulutusmaksujen hinnoittelussa on huomioitava Airakselan oman vedenottamon lisäksi Kuopion Vesi Oy:n ja Suonenjoen Vesi Oy:n hinnoittelut, joilta kaikilta ostetaan vettä ja joille toimitetaan jätevettä. Lisäksi on huomioitava Koillis-Savon Vesi Oy:n hinnoittelu, jolta ostetaan puhdasta vettä Vuorisalon alueelle.

Veden laatu

Karttulan vesiosuuskunnan Airakselan Petäisenpään vedenottamolla havaittiin raakavedessä omavalvontanäytteenoton yhteydessä elokuussa 2025 mikrobiperäinen saastuminen. Tämän vuoksi vedenotto oli poissa käytössä tammikuuhun 2026 saakka, jolloin vedenottamolta otetuissa uusintanäytteissä ei enää havaittu viitteitä mikrobiperäisestä saastumisesta. Raakaveden mikrobiperäisen saastumisen epäiltiin johtuvan, joko pintaveden pääsystä raakavesikaivoon rankkasateen seurauksena ylivuotoputken kautta tai pitkään jatkuneen hellejakson/kuivuuden aiheuttaman muutoksen pohjaveden virtauksissa. Muutoin Petäisenpään vedenottamolta toimitettu vesi täytti vuonna 2025 talousvesiasetuksen laatuvaatimukset ja -suositukset.

Kuopion Vesi Oy:ltä, Suonenjoen Vesi Oy:ltä, Koillis-Savon Vesi Oy:ltä ostettu ja Karttulan vesiosuuskunnan jakelema vesi oli laadultaan hyvää ja täytti talousvesiasetuksen laatuvaatimukset ja -suositukset.

Kaikki vesinäytteiden tulokset on julkaistu Karttulan vesiosuuskunnan verkkosivuilla kohdassa Talousvesi → Veden laatu ja sen tarkkailu. Vesinäytteiden tulokset ovat saatavilla myös valtakunnallisessa vesi.fi palvelussa.

Veden ja jäteveden laskutus- ja toimitusmäärät

Karttulan vesiosuuskunnan alueilla vettä kulutettiin vuoden 2025 aikana laskennallisesti n. 192 m³/vrk vedenostoista ja omalta vedenottamolta pumpatusta vesimäärästä laskettuna. Alla olevaan taulukkoon on koottu laskutusmäärät (m³), ostetut ja itsetuotetut vesimäärät (m³) sekä näiden erotus vuosina 2021-2025. Asiakkailta laskutettu vesimäärä on laskettu kalenterivuoden 2025 aikana asiakkailta puhtaan veden maksuina laskutetusta määrästä. Veden ostot ovat ajalta 13.12.2024-12.12.2025.

Veden laskutus, m ³	2021	2022	2023	2024	2025
Karttula/Airaksela + Rönö	56 264	62 629	44 303	50 840	57 874
Itä-Kallavesi	25 731	25 416	20 725	20 785	25 154
Yhteensä	81 995	88 045	65 028	71 625	83 028

Veden ostot, m ³	2021	2022	2023	2024	2025
Kuopion Vesi, Karttula	49 474	46 910	43 464	43 950	46 390
Kuopion Vesi, Vehmersalmi	19 549	18 983	19 441	18 215	12 268
Suonenjoen Vesi	3 652	2 816	2 584	2 836	5 737
Fox Yard Oy (1-10/2024)	2 298	2 635	2 192	1 140	
Kuopion Vesi, Jänneniemi (9/2024 ->)				1 601	12 229
Koillis-Savon Vesi	1 299	848	531	521	993
Yhteensä	76 272	72 192	68 212	68 263	77 617
Airaksela (oma tuotanto, arvio)	6 831	5 522	5 430	5 572	4 809
Yhteensä	83 103	77 714	73 642	73 835	82 426
Laskutetun ja ostetun veden erotus	-1 108	10 331	-8 617	-2 210	602

Alla olevaan taulukkoon on koottu laskutusmäärät (m³), puhdistamoille toimitetut jätevesimäärät (m³) sekä näiden erotus vuosina 2021-2025. Asiakkailta laskutettu jätevesimäärä on laskettu kalenterivuoden 2025 aikana asiakkailta jäteveden maksuina laskutetusta määrästä. Puhdistamoille toimitetut määrät ovat ajalta 13.12.2024-12.12.2025.

Jäteveden laskutus, m ³	2021	2022	2023	2024	2025
Karttula+Rönö, jätevesi	12 300	13 757	10 295	10 926	12 110
Airakselan jätevesi	7 749	7 266	4 566	6 032	6 691
Itä-Kallavesi	9 943	8 568	7 895	8 180	10 185
Jännevirta	4 474	5 295	3 103	4 605	5 332
Karjalanharjunniemi	1 389	2 324	1 916	2 008	1 729
Yhteensä	35 855	37 210	27 775	31 751	36 047
Puhdistamoille toimitettu, m ³	2021	2022	2023	2024	2025
Kuopion Vesi, Karttula+Rönö	13 899	11 955	11 837	12 415	12 045
Suonenjoen vesilaitos	8 334	7 343	7 048	7 077	7 213
Kuopion Vesi, Vehmersalmi	4 537	4 105	4 564	4 441	4 408
Kuopion Vesi, Jännevirta	4 570	4 299	4 536	7 002	11 530
Kuopion Vesi, Karjalanharjun.	1 460	1 610	1 726	1 498	1 549
Fox Yard Oy (1-10/2024)	5 853	5 361	5 699	3 239	
Yhteensä	38 653	34 673	35 410	35 672	36 745
Laskutetun ja ostetun jäteveden erotus	-2 798	2 537	-7 635	-3 921	-698

Verkostomäärät

Alla olevassa taulukossa on esitetty Karttulan vesiosuuskunnan verkostomäärät alueittain tai hankkeittain vuoteen 2025.

VERKOSTOT 31.12.2025	Vesijohto (m)	Viemäri (m)	Rakennusvuosi
Soinlahti - Kuttakoski	10250		1994-1995
Koskenkylä - Kutanranta	13467		1996
Airaksela alkuperäinen vesijohto	24223		1999
Hirvijärvi	20663		2000-2001
Lintulahti	6939		2002-2003
Ilopuro	29889		2003-2004
Luvelahti	18309		2004
Itä-Karttula – Virmaanpää	19995		2005
Karhilähde-Halmeniemi yhdysjohto	2795		2006
Täydennysrakentaminen	37077	2235	2006-2016
Täydennysrakentaminen, Kart+IK	19849	7713	2017-2024
Täydennysrakentaminen, Kart+IK	652	218	2025
Pörönniemi-Kuivaniemi-Ruokolahti	34937	34937	2010-2012
Airakselan vesi- ja viemäriverkosto	23042	45228	2012-2014
Kuttakosken rakennushanke	8567	22215	2013-2015
Kutunjärven vesijohto	4903		2014
Rönön lähisaaret	3009	2931	2013-2015
Hirvijärven rakennushanke	5424	16592	2015-2016
Hormajärven rakennushanke	4268	3406	2016
Itä-Kallaveden alueen verkosto	150000	42000	xxxx-2016
Syvänniemen viemäriverkosto	2450	4933	2017-2018
Itä-Kallavesi-Vuorisalo-Litmaniemi yhdysvesijohto	21822	486	2017-2018
Saitanlahti-Kallioranta viemäriverkosto	2037	5092	2018-2019
Katteluksen vesihuolto	1217	1199	2018-2019
Karjalanharjunniemi viemäriverkosto	141	6426	2019-2020
Jännevirta viemäriverkosto	269	20838	2019-2020
Vaajasalon eteläranta	4972	4738	2021-2023
Jännevirta-Kortejoki yhdysvesijohto ja siirtolinja	12821	13397	2023-2025
Yhteensä	483 987	234 584	

Vuonna 2025 rakennettiin vesijohtoa 652 metriä ja viemäriä 354 metriä.

Poistot

Tilikaudella on kirjattu poistosuunnitelman mukaiset tasapoistot, poistosuunnitelma on esitetty taseen liitetiedoissa. Tilikauden poistojen yhteismäärä on 272 215,05 euroa.

Tilikauden tulos

Tilikauden kirjanpidollinen tulos osoittaa 217 820,28 euron alijäämää. Hallitus esittää, että alijäämä kirjataan osuuskunnan vapaaseen omaan pääomaan tilille 'edellisten tilikausien tulos'.

	31.12.2025	31.12.2024
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	161 481,95	161 481,95
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	161 481,95	161 481,95
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistettut	3 363,76	3 363,76
Maa- ja vesialueet yhteensä	3 363,76	3 363,76
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistettut	1 078 103,23	1 113 949,87
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	1 078 103,23	1 113 949,87
Koneet ja kalusto	275 657,54	256 834,81
Muut aineelliset hyödykkeet	6 297 860,48	6 423 206,56
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	22 668,75	10 248,25
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	7 677 653,76	7 807 603,25
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	100,00	100,00
Sijoitukset yhteensä	100,00	100,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	7 839 235,71	7 969 185,20
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Myyntisaamiset	271 645,00	360 475,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	271 645,00	360 475,00
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	229 422,31	317 636,19
Muut saamiset	120 012,77	268 982,54
Siirtosaamiset	4 123,15	2 320,25
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	353 558,23	588 938,98
Saamiset yhteensä	625 203,23	949 413,98
Rahat ja pankkisaamiset	562 152,62	769 135,47
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 187 355,85	1 718 549,45
VASTAAVAA YHTEENSÄ	9 026 591,56	9 687 734,65

	31.12.2025	31.12.2024
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osuuspääoma		
Osuuspääoma	165 850,72	165 130,72
Liittymismaksut	394 414,24	394 414,24
Lainan takaisinmaksurahasto	3 750 303,06	3 686 167,17
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-2 231 630,79	-1 981 808,88
Tilikauden voitto (tappio)	-217 820,28	-249 821,91
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 861 116,95	2 014 081,34
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	506 628,23	1 060 168,67
Muut velat	2 000,00	2 000,00
Palautuskelpoiset liittymismaksut	6 240 782,18	6 182 382,18
Pitkäaikainen yhteensä	6 749 410,41	7 244 550,85
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	253 540,44	272 826,00
Ostovelat	134 675,68	112 048,33
Muut velat	6 674,38	23 015,99
Siirtovelat	21 173,70	21 212,14
Lyhytaikainen yhteensä	416 064,20	429 102,46
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	7 165 474,61	7 673 653,31
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	9 026 591,56	9 687 734,65

	1.1.2025	1.1.2024
	- 31.12.2025	- 31.12.2024
LIIKEVAIHTO	556 182,84	495 077,44
Liiketoiminnan muut tuotot	0,00	1 462,71
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-226 834,31	-205 006,14
Ulkopuoliset palvelut	-58 993,95	-68 349,42
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-285 828,26	-273 355,56
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-83 456,20	-56 981,74
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-15 097,07	-20 762,76
Muut henkilösivukulut	-2 145,50	-2 751,32
Henkilöstökulut yhteensä	-100 698,77	-80 495,82
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-272 215,05	-266 232,36
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-272 215,05	-266 232,36
Liiketoiminnan muut kulut	-105 225,90	-101 078,38
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-207 785,14	-224 621,97
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	26 417,83	39 129,08
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-36 452,97	-64 329,02
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-10 035,14	-25 199,94
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-217 820,28	-249 821,91
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-217 820,28	-249 821,91

TILINPÄÄTÖS 01.01.2025-31.12.2025

	1.1.2025
Rahayksikkö EURO	-31.12.2025
Liiketoiminnan rahavirta	
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-217 820,28
Oikaisut:	
Suunnitelman mukaiset poistot	272 215,05
Rahoitustuotot ja -kulut	10 035,14
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	64 429,91
Käyttöpääoman muutos:	
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lis./väh.(+)	186 081,63
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-)	6 247,30
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	256 758,84
Saadut korot liiketoiminnasta	4 849,36
Rahavirta ennen poikkeuksellisia eriä	261 608,20
Liiketoiminnan rahavirta (A)	261 608,20
Investointien rahavirta:	
Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	-401 514,75
Saadut avustukset	259 249,19
Investointien rahavirta (B)	-142 265,56
Rahoituksen rahavirta:	
Maksullinen oman pääoman lisäys	720,00
Lainan takaisinmaksurahaston lisäys	64 135,89
Lyhytaikaisten avustuskasujen muutos	49 299,12
Pitkäaikaisten myyntisaamisten muutos	88 830,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-572 826,00
Pitkäaikaisten liittymismaksujen lisäys	58 400,00
Maksetut korot ja maksut rahoituskuluista	-36 452,97
Saadut korot pitkäaikaisista lainaosuuksista	21 568,47
Rahoituksen rahavirta (C)	-326 325,49
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys(+)/vähennys(-)	-206 982,85
Rahavarat tilikauden alussa	769 135,47
Rahavarat tilikauden lopussa	562 152,62

TILINPÄÄTÖS 01.01.2025-31.12.2025

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pienyritykselle asetettuja vaatimuksia (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista, luvut 2 ja 3).

Pysyviin vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden poistot

Hyödykeryhmä	Arvioitu pitoaika (Vuotta)	Poistoprosentti	Poistomenetelmä
Pumppaamot ja kaivot	40		Tasapoisto
Pumput ja tekniikka	12-15		Tasapoisto
Vesijohtoverkostot	50		Tasapoisto
Ajoneuvot ja muu irtain		25 %	Menojäännös

Taseen vastaavaa koskevat tiedot

Taseessa verkostojen arvoina esitetään rakennushankkeiden toteutuneet kustannukset, josta on vähennetty saadut avustukset. Vuosina 1994-2006 rakennetut vesijohdon rakennushankkeet sekä vuodesta 2006 alkaen rakennetut yksittäisliittymien linjastot ovat pääosin verkostoja, jossa ei ole koneita tai laitteita. Vuodesta 2010 alkaen rakennettujen vesi- ja viemäriverkostojen arvot vähennettynä saaduilla avustuksilla on jaettu taseen seuraaville eri tileille:

- aineettomat oikeudet; liittymismaksut
- rakennukset ja rakennelmat; pumppaamot ja kaivot
- koneet ja kalusto; pumput ja aurinkosähkötekniikka
- muut aineelliset hyödykkeet; verkostot

Pitkäaikaiset lainat

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä 27 354,90 euroa.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt

Taseen ulkopuoliset olennaiset taloudelliset sitoumukset

Sitoumus	Sitoumuksen määrä
Leasingvuokrasopimusvastuut yhteensä	2 899,05
Sitoumukset yhteensä	2 899,05

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut keskimäärin 2 henkilöä.

Toimintakertomusta vastaavat tiedot

Oman pääoman erittely	31.12.2025	31.12.2024
Osuuspääoma tilikauden alussa	165 130,72	164 050,72
Muutos tilikaudella	720,00	1 080,00
Osuuspääoma tilikauden lopussa	165 850,72	165 130,72
Lainan takaisinmaksurahasto tilikauden alussa	3 686 167,17	3 604 870,60
Muutos tilikaudella	64 135,89	81 296,57
Rahastot tilikauden lopussa	3 750 303,06	3 686 167,17
Liittymismaksut	394 414,24	394 414,24
Edellisten tilikausien voitto/tappio tk:n alussa	-1 981 808,88	-1 735 254,59
Edellisen tilikauden voitto/tappio siirto	-249 821,91	-246 554,29
Edellisten tilikausien voitto/tappio tk:n lopussa	-2 231 630,79	-1 981 808,88
Tilikauden voitto/tappio	-217 820,28	-249 821,91
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 861 116,95	2 014 081,34

Rakennushankkeiden toteutuneet kokonaiskustannukset ja niihin saadut avustukset

	Kokonaiskustannukset	Ely-avustus	Kaupunki/kunta-av.
Kuivaniemi	2 081 338,42	411 463,62	440 719,34
Airaksela	2 670 935,08	536 361,50	589 353,21
Kuttakoski	1 158 467,66	231 693,53	231 693,53
Hirvijärvi	909 522,13	161 403,29	238 740,95
Rönö	177 755,04		
Hormajärvi-Vuorisalo	902 056,08		463 930,79
Syvänniemi viemärit	321 349,96	17 691,27	129 593,64
Saitanlahti	318 478,50		127 264,16
Kattelus	159 966,99		67 293,82
Karjalanharjunniemi	420 166,77		136 301,26
Jännevirta	968 483,13		396 378,99
Vaajasalo	479 341,44		196 129,68
Jännevirta-Kortejoki	1 432 174,88		1 432 174,88
Lehtoniemi-Rautaniemi-Pölläkkä (kesken)	41 355,00		28 934,50

Osuuskunta on saanut tilikauden aikana avustuksia Kuopion Kaupungilta ja ELY-keskukselta yhteensä 259 249,19 euroa. Avustukset on vähennetty rakennushankkeiden ja laitteiden tasearvosta kohdistetusti.

Tilikauden tuloksen muodostuminen

Rakentamiskulut kirjataan vuosittain taseeseen, keskeneräiset rakennusvaiheet keskeneräisiin hankintoihin. Aikaisempiin rakennusvaiheisiin kohdistuvan lainaosuuslaskutuksen tuotot kirjataan tilikauden aikana tuloslaskelmaan, mutta tilinpäätöksen yhteydessä pankkiin suoritettujen lainojen lyhennystä vastaava tai enintään saatujen tuottojen määrä siirretään lainan takaisinmaksurahastoon. Liittymismaksut sääntömuutoksen jälkeen 2017 kirjataan kokonaisuudessaan taseen vieraaseen pääomaan ja liittymismaksun lainaosuus pitkäaikaisiin saamisiin, josta se poistuu sitä mukaa kun lainaosuuseriä laskutetaan.

Vastuut ja vakuudet

Lainojen vakuutena on Kuopion kaupungin sekä Siilinjärven kunnan takaukset. Vesiosuuskunta ei ole antanut vakuuksia eikä pantteja.

Liittymismaksut

Osuuskunnan sääntöjen mukaan liittymismaksu palautetaan, kun osuuskunnan palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä rakennusten ja rakennuspaikan poistuessa pysyvästi käytöstä ja kun liittymissopimus irtisanotaan.

Palautus- ja siirtokelpoisten liittymismaksujen yhteismäärät 31.12.2025:

Karttulan alueet	2 325 426,12
Itä-Kallaveden alueet	2 960 736,06
Jännevirran alueet	954 620,00
Yhteensä	6 240 782,18

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka

Päivämäärä

Elina Lavikainen
Hallituksen puheenjohtaja

Petteri Suhonen
Hallituksen jäsen

Jyrki Viitanen
Hallituksen jäsen

Jukka Huttunen
Hallituksen jäsen

Markku Ropponen
Hallituksen jäsen

Pekka Turunen
Hallituksen jäsen

Esko Antikainen
Hallituksen varajäsen

Pekka Kauppinen
Hallituksen varajäsen

Hannu Lehmuskero
Hallituksen varajäsen

Tuomo Laitinen
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on annettu kertomus allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Paikka

Päivämäärä

Juha Tissari Oy,
Tilintarkastusyhteisö

Juha Tissari, KHT, JHT
Tilintarkastaja

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 16 pages before this page
Dokumentet inneholder 16 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 16 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 16 sider før denne side

Detta dokument innehåller 16 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 17 pages before this page

Dokumentet inneholder 17 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 17 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 17 sider før denne side

Detta dokument innehåller 17 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende