



# **Karttulan vesiosuuskunta**

**Hinnasto  
ja palvelumaksuhinnasto  
31.5.2026 alkaen**

## Karttulan vesiosuuskunta, hinnasto 31.5.2026 alkaen

Tämä hinnasto koskee Karttulan vesiosuuskunnan tarjoamia vesihuoltopalveluita sekä vesihuollon liittymiä. Lisäksi vesiosuuskunnalla on erillinen palvelumaksuhinnasto. Karttulan vesiosuuskunnan hallitus on hyväksynyt hinnaston 8.4.2026 pitämässään kokouksessa.

### Käyttömaksut

Käyttömaksujen perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Käyttömaksuilla katetaan veden ostamisesta, vedentuotannosta ja toimittamisesta, sekä jäteveden johtamisesta ja käsittelystä aiheutuvia kustannuksia. Käyttömaksu maksetaan erikseen vedestä ja jätevedestä.

Käyttö ja perusmaksujen maksaminen tapahtuu kolme kertaa vuodessa. Huhtikuussa pyydetään vesimittarilukemat, joiden perusteella asiakkaille lähetetään tasauslasku huhti-toukokuun aikana. Elokuussa ja joulukuussa asiakkailta laskutetaan vesimaksuennakot.

	€/m <sup>3</sup> alv 0 %	€/m <sup>3</sup> alv 25,5 %
Vesimaksu	1,71	2,15
Jätevesimaksu	3,27	4,10
<b>Yhteensä</b>	<b>4,98</b>	<b>6,25</b>

Veden litrahinta (alv 25,5 %) on 0,22 snt/l ja jäteveden litrahinta (alv 25,5 %) 0,41 snt/l.

### Perusmaksut

Perusmaksua laskutetaan vuosittain oikeudesta käyttää niitä osuuskunnan vesihuoltopalveluita, joihin asiakas on liittynyt. Perusmaksuilla katetaan vesihuoltoverkostojen ylläpidosta ja huollosta, sekä normaalisti toiminnasta ja jatkuvasta toimintavarmuudesta koituvia kiinteitä kustannuksia.

Perusmaksut laskutetaan tasaus- ja arviolaskujen mukana neljältä kuukaudelta kussakin laskussa.

	€/kk alv 0 %	€/kk alv 25,5 %
Vesiliittymä	11,95	15,00
Jätevesiliittymä	15,94	20,00
<b>Yhteensä</b>	<b>27,89</b>	<b>35,00</b>

### Rakennusaikainen vesi

Mikäli asiakkaalla on tarve saada kiinteistölle käyttöön rakennusaikainen vesi, suoritetaan siitä kertaluontoinen maksu liittymisen yhteydessä. Maksu määräytyy voimassa olevan vesimaksun mukaan ja laskutuksen perusteeksi on määritetty 30 m<sup>3</sup>. Mahdolliset kytkentä- ja asennuskustannukset tarvikkeineen veloitetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

*Esimerkki. Vuoden 2026 veden hinnalla rakennusaikaisen veden kustannukset ovat 30 m<sup>3</sup> x 2,15 € = 64,50 €.*

**Karttulan vesiosuuskunnan palvelumaksuhinnasto 31.5.2026 alkaen.**

<b>Palvelumaksu</b>	<b>€ alv 0 %</b>	<b>€ alv 25,5 %</b>
<b>Liittymän sulkeminen ja avaus</b>		
Tonttijohdon sulkeminen	75,00	<b>94,13</b>
Tonttijohdon avaus	75,00	<b>94,13</b>
Liittymän sulkeminen ja/tai purkaminen kiinteistölle liittämiselvöllisyydestä myönnetyn vapautuksen perusteella.	<b>Toteutuneiden kustannusten mukaan</b>	
<b>Laskutukseen liittyvät maksut</b>		
Laskujäljennös €/lasku	5,00	<b>6,28</b>
Ylimääräinen tasauslasku €/lasku	5,00	<b>6,28</b>
Paperilasku	2,50	<b>3,14</b>
Toimistomaksu (ylimääräisen maksun palautus, laskutus-/kulutustietojen kokoaminen tai muut tulosteet asiakkaan pyynnöstä)	19,92	<b>25,00</b>
Maksumuistutusmaksu	<b>5,00</b>	
<b>Vesimittari</b>		
Vesimittarin lukeminen asiakkaan puolesta	75,00	<b>94,13</b>
Vesimittarin testaus asiakkaan pyynnöstä (Peritään, jos tarkastus tapahtuu liittymän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi kuin mitä mittaustarkkuudesta on määritetty toimitusehdoissa.)	250,00	<b>313,75</b>
Vesimittarin poisto (Vesimittarin poisto ei oikeuta veden käyttösopimuksen päättämiseen, vaan sopimuksen mukaiset perusmaksut jäävät voimaan.)	<b>Toteutuneiden kustannusten mukaan</b>	
Vesimittarin kytkeä	<b>Toteutuneiden kustannusten mukaan</b>	
Jäätynneen tai asiakkaan toimesta rikkoutuneen vesimittarin vaihto	<b>Toteutuneiden kustannusten mukaan</b>	
<b>Työveloitukset</b>		
Osuuskunnan tekemät työt asiakkaalle	75,00	<b>94,13</b>
Huom. Normaalin työajan ulkopuolella tehtäviin työtunteihin lisätään 75 %		
Loka-auton käynti asiakkaasta johtuvasta syystä	<b>Toteutuneiden kustannusten mukaan</b>	
<b>Sopimusrikkomuksesta perittävät maksut</b>		
Tonttiventtiilin sulkeminen (Veden/jäteveden katkaisu)	75,00	<b>94,13</b>
Tonttiventtiilin avaaminen (Veden/jäteveden aukaisu)	75,00	<b>94,13</b>
Todettu luvaton tonttiventtiilin avaus tai liittymän käyttöönotto (Käyttösopimuksettomassa kohteessa tai kohteessa, josta tonttiventtiili on suljettu vesiosuuskunnan toimesta esimerkiksi sopimusrikkomuksen vuoksi, todetaan luvaton tonttiventtiilin avaus tai liittymän käyttöönotto.)	796,81	<b>1000,00</b>
<b>Matkakulut</b>		
Matkakulut veloitetaan toteutuneiden kilometrien mukaan	<b>0,65 €/km</b>	

Palveluista veloitetaan työ-, materiaali-, kone- ja kuljetuskustannukset aiheutuneiden kustannusten mukaisesti.

## Liittymismaksu

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään osuuskunnan verkostoon. Liittymismaksua peritään vesihuoltoverkostojen rakentamisesta aiheutuvien investointikustannuksien kattamiseksi. Liittymismaksulla katetaan vesi- ja/tai viemäri liittymän rakentaminen kiinteistön ja osuuskunnan vastuualuerajalle saakka, mikäli rakentamiskustannukset ovat kokonaisuudessaan katettavissa liittymismaksulla. Maksu sisältää enintään noin 250–300 metrin pituisen liittymän rakentamisen runkolinjasta vastuualuerajalle saakka sekä jätevesiliittymässä tarvittaessa jäteveden kiinteistöpumppaamon. Mikäli liitettävän kiinteistön etäisyys runkolinjasta on yli 300 m, arvioidaan liittymismahdollisuus erikseen tapauskohtaisesti.

Liittymismaksun lisäksi asiakkaalle liittymän rakentamisesta ja kytkemisestä syntyviä kustannuksia ovat koneiden ja laitteiden siirtomaksu sekä kiinteistön tonttijohtojen rakentamisesta ja kvv-laitteistojen liittämisestä osuuskunnan verkostoon aiheutuvat maanrakennus- sekä asennustöiden kulut tarvikkeineen.

Kiinteistöpumppaamo voi olla yhden tai useamman kiinteistön käytössä ja sen käyttösähkön toimittamisesta ja kustannuksista vastaavat kiinteistöpumppaamoa käyttävät kiinteistöt.

Vesi- ja/tai jätevesiliittymän kytkemisen yhteydessä vesimittarin kustantaa vesiosuuskunta.

## Karttulan vesiosuuskunnan liittymismaksuhinnasto 31.5.2026

Liittymismaksu	€ (alv 25,5 %)
<b>Koneiden ja tarvikkeiden siirtomaksu</b> Siirtomaksu peritään vesi - ja/tai viemäri liittymän rakentamisesta rakennushankkeiden ulkopuolella (ns. "jätkiliittymät").	400,00
<b>Karttulan, Itä-Kallaveden ja Jännevirran vesijohto- ja viemärialueet</b>	
Vesiliittymä	6 800,00
Jätevesiliittymä	11 500,00
<b>Erillishinnoitellut liittymismaksualueet:</b>	
<b>Rönön lähisaaret</b>	
Vesiliittymä	9 500,00
Jätevesiliittymä	16 500,00
<b>Hormajärvi- Vuorisalo</b>	
Vesiliittymä	7 500,00
<b>Kutunjärvi</b>	
Vesiliittymä	9 500,00