

Karttulan vesiosuuskunta

TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023



Karttulan vesiosuuskunta
Kissakuusentie 8
72100 KARTTULA
0982777-6
Kotipaikka Karttula
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

Sisällysluettelo

Toimintakertomus	
Tase.....	3
Tuloslaskelma.....	5
Liitetiedot.....	6
Allekirjoitukset.....	9

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään kymmenen vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.



KARTTULAN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS 2023

Perustiedot Karttulan vesiosuuskunnasta

Karttulan vesiosuuskunta on perustettu vuonna 1994. Nimi muutettiin vuoden 2000 osuuskuntakokouksessa Etelä-Karttulan vesiosuuskunnasta Karttulan vesiosuuskunnaksi. Vuosien 2016 ja 2017 aikana Lehtoniemi-Rautaniemi-Pölläkkä ja Itä-Kallaveden vesiosuuskunta sulautuivat Karttulan vesiosuuskuntaan. Karttulan vesiosuuskunnassa oli vuoden 2023 lopussa yhteensä 1293 osakasta, 1277 kpl vesiliittymää ja 614 kpl jätevesiliittymää. Alle on eritelty osakkaiden ja liittymien määrät alueittain.

- Karttulan alueella osakkaita on 726 kpl ja liittymissopimuksien määrä 777 kpl. Näistä sopimuksista vesijohtoliittymiä on 762 kpl ja jätevesijohtoliittymiä on 358 kpl.
- Itä-Kallaveden alueella osakkaita on 481 kpl ja liittymissopimuksien määrä 515 kpl. Näistä sopimuksista vesijohtoliittymiä on 515 kpl ja jätevesijohtoliittymiä 173 kpl.
- Lehtoniemi-Rautaniemi-Pölläkkä alueella osakkaita, liittymissopimuksia ja vesijohtoliittymiä on 3 kpl.
- Jännevirran alueella osakkaita on 83 kpl ja liittymissopimusten määrä 83 kpl, joista jätevesijohtoliittymiä 83 kpl.

Karttulan vesiosuuskunnan toimintaa hoitaa palkattuna toimitusjohtaja ja yksi työntekijä. Karttulan vesiosuuskunta toimii vesi-isännöitsijänä Säviän vesiosuuskunnassa (1.6.2016 alkaen), Ryönän vesihuolto-osuuskunnassa (1.11.2022 alkaen), Niiniveden vesiosuuskunnassa (1.11.2022 alkaen), Pohjois-Soisalon vesiosuuskunnassa (1.1.2023 alkaen), Säviäntaipaleen vesiosuuskunnassa (1.1.2023 alkaen). Isännöinti Jännevirran vesiosuuskunnassa päättyi vuoden 2023 loppuun.

Toiminta ja rakentaminen

Vaajasalon etelärannan vesihuoltohankkeen rakentamista jatkettiin kesällä 2023 yhden linjan osalta, joka oli jäänyt kesken johtuen maanomistajaluvan käsittelystä Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunnassa sekä myöhemmin hallinto-oikeudessa. Vaajasalon etelärannan vesihuoltohanke saatiin valmiiksi syksyllä 2023.

Vuonna 2023 aloitettiin rakentamaan siirtoviemäri- ja yhdysvesijohtohanketta Jännevirralta Kortejoelle. Rakennustyöt alkoivat viikolla 41 virtausmittauskaivon asennukselle Kuopion Vesi Oy:n Jänneviemen vedenottamolta tulevaan vesijohtolinjaan Puitinlahdessa. Hankkeen urakoitsijana toimii Järveläisen Maansiirto Oy. Linjat on tarkoitus saada käyttökuntoon kesällä 2024. Kortejoen/Vaajasalon alueella tällä hetkellä vesihuoltolaitokset omistavan ja toimintaa harjoittavan Fox Yard Oy:n kanssa on päästy sopimukseen vedentoimittamisesta ja jäteveden käsittelystä siihen asti, kunnes rakennettavat linjat ovat täysin valmiit ja käyttöön otettavissa.

Vesijohto- ja/tai viemäriverkoston täydennysrakentamista on suoritettu eri puolille toiminta-aluetta. Uusia vesijohtolinjoja (ns. hajaliittymiä) rakennettiin 677 metriä 4 kiinteistölle. Uusia jätevesilinjoja rakennettiin 1226 metriä 5 kiinteistölle.

Vesiosuuskunta haki yhteishankkeena Säviän vesiosuuskunnan kanssa Etelä-Savon ELY-keskukselta avustusta "Yhteistyöllä kyberturvalliseen vesihuoltoon" -hankkeeseen, jossa tarkoituksena oli hankkia etäohjaus- ja kaukovalvontajärjestelmät osuuskuntien vesi- ja jätevesiverkostoihin. ELY-keskukselta saatiin päätös helmikuussa 2024, että hankkeelle ei myönnetty avustusta.

Liittymismaksut vuonna 2023 rakennettujen liittymien alueilla

	Vesiliittymä, €	Jätevesiliittymä, €
- Vaajasalon eteläranta	6.300	11.500
- Hajaliittymät jo rak. alue	6.300	10.500

Liittymismaksut vaihtelevat alueittain/hankeittain. Liittymismaksuhinnasto on nähtävissä www.karttulanvesiosuuskunta.fi/maksut/hinnasto.

Katsaus tulevaan

Siirtoviemäri- ja yhdysvesijohtolinja Jännevirralla Kortejoelle on tavoitteena saada valmiiksi kesällä 2024. Linjat korvaavat Fox Yard Oy:n (ent. Oy Quality Performance Ltd:n, ent. Neuron) vedenottamon ja jätevedenpuhdistamon, sekä turvaavat laajemmin alueen vesihuoltoa.

Vesiosuuskunnan toimintaa pyritään kehittämään tulevaisuudessa esimerkiksi kaukovalvontajärjestelmän uudistamisella ja etäluettavien vesimittarien käyttöönnotolla. Osuuskunta on hakenut yhteishankkeena Säviän vesiosuuskunnan kanssa Pohjois-Savon ELY-keskukselta investointiavustusta vesi- ja jätevesiverkoston etäohjaus- ja kaukovalvontajärjestelmien hankkimiseksi vuodelle 2024–2025. Päätöstä avustuksesta odotetaan kevään 2024 aikana.

Kokoukset ja organisaatio

Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin maanantaina 22.5.2023. Hallitus on tilikauden aikana kokoontunut 4 kertaa ja sen kokoonpano osuuskuntakokouksen jälkeen oli seuraava:

Varsinainen jäsen

Elina Lavikainen, puh.joht.
Henning Hendolin
Irja Sokka
Jukka Huttunen
Jyrki Happonen
Jyrki Viitanen
Markku Ropponen
Pekka Turunen
Petteri Suhonen

Varajäsen

Esko Antikainen
Pekka Kauppinen
Hannu Lehmuskero

Osuuskunnan henkilöstö 2023: 2 henkilöä, toimitusjohtaja Tuomo Laitinen 4.5.2015 alkaen ja kehitysinsinööri Aino Koponen 2.5.2022 alkaen. Tilintarkastusyhteisönä on toiminut Juha Tissari Oy, joka ilmoittaa tilintarkastajaksi Juha Tissari, KHT, JHT.

Taksat

Osuuskunnan perimä vesimaksu 1.5.2022 lukien on ollut 1,76 euroa/m³ ja jätevesimaksu 3,60 euroa/m³. Perusmaksuna vesiasiakkailta on laskutettu 12,10 €/kk, jäteveden perusmaksu on ollut 16,00 €/kk. Vuonna 2023 veden käyttömaksua korotettiin 0,06 €/m³, jolloin veden käyttömaksu nousi hintaan 1,82 €/m³. Lisäksi puhtaan veden perusmaksua korotettiin 0,40 €/kk, jolloin puhtaan veden perusmaksu nousi hintaan 12,50 €/kk. Jäteveden käyttö- ja perusmaksuihin ei tullut korotuksia vuonna 2023. Kaikki hinnat sisältävät arvonlisävero 24 %. Perusmaksua ja kulutusmaksua laskutetaan siitä alkaen, kun vesi ja/tai jätevesi kytketään kiinteistöllä käyttöön.

Vesiosuuskunnan hinnoittelussa on huomioitava Airakselan oman vedenottamon lisäksi Kuopion Veden, Suonenjoen Veden ja Fox Yard Oy:n (entinen Oy Quality Performance Ltd) hinnoittelu, joista kaikilta ostetaan vettä ja jonne toimitetaan jätevettä, sekä Koillis-Savon veden hinnoittelu, josta ostetaan puhdasta vettä Vuorisalon alueelle.

Veden laatu ja kulutus

Karttulan vesiosuuskunnan Airakselan vedenottamolta toimittama vesi oli vuonna 2023 laadultaan tasalaatuista ja täytti talousvesiasetuksen laatuvaatimukset ja suositukset. Kuopion vedeltä, Suonenjoen Vedeltä, Koillis-Savon vedeltä ja Fox Yard Oy:ltä ostettu ja Karttulan vesiosuuskunnan jakelema vesi oli myös laadultaan hyvää ja täytti talousvesiasetuksen laatuvaatimukset ja suositukset. Kaikki vesinäytteiden tulokset on julkaistu Karttulan vesiosuuskunnan internet sivuilla kohdassa Talousvesi→Veden laatu ja sen tarkkailu.

Veden laskutus, m ³	2019	2020	2021	2022	2023
Karttula/Airaksela + Rönö	62 196	67 251	56 264	62 629	44 303
Itä-Kallavesi	22 739	29 856	25 731	25 416	20 725
Yhteensä	84 935	97 107	81 995	88 045	65 028
Veden ostot, m ³	2019	2020	2021	2022	2023
Kuopion Vesi, Karttula	49 150	51 641	49 474	46 910	43 464
Kuopion Vesi, I-K	20 476	19 786	19 549	18 983	19 441
Suonenjoen Vesi	6 473	3 845	3 652	2 816	2 584
QP ja Fox Yard Oy	2 951	3 114	2 298	2 635	2 192
Koillis-Savon Vesi	1 049	927	1 299	848	531
Yhteensä	80 099	79 313	76 272	72 192	68 212
Airaksela (oma tuotanto, arvio)	5 600	7 024	6 831	5 522	5 430*
Yhteensä	85 699	86 337	83 103	77 714	73 642
Ostetun ja laskutetun veden erotus	-764	10 770	-1 108	10 331	-8 617

*Airakselan vedenottamon kulutustieto vuonna 2023 on ajalta 1.8.2022-28.7.2023

Asiakkailta laskutettu vesimäärä on laskettu kalenterivuoden 2023 aikana asiakkailta puhtaan veden maksuina laskutetusta määrästä. Veden ostot ovat ajalta 20.12.2022-15.12.2023.

Jäteveden laskutus, m ³	2019	2020	2021	2022	2023
Karttula+Rönö, jätevesi	10 800	14 161	12 300	13 757	10 295
Airakselan jätevesi	7 218	7 987	7 749	7 266	4 566
Itä-Kallavesi	8 218	10 246	9 943	8 568	7 895
Jännevirta		1 842	4 474	5 295	3 103
Karjalanharjunniemi		543	1 389	2 324	1 916
Yhteensä	26 236	34 779	35 855	37 210	27 775
Puhdistamoille toimitettu, m ³	2019	2020	2021	2022	2023
Kuopion Vesi, Karttula+Rönö	10 168	13 768	13 899	11 955	11 837
Suonenjoen vesilaitos	7 399	7 913	8 334	7 343	7 048
Kuopion Vesi, Vehmersalmi	3 283	3 095	4 537	4 105	4 564
Kuopion Vesi, Jännevirta		1 853	4 570	4 299	4 536
Kuopion Vesi, Karjalanharjun.		432	1 460	1 610	1 726
QP ja Fox Yard Oy	5 780	6 087	5 853	5 361	5 699
Yhteensä	26 630	33 148	38 653	34 673	35 410
Ostetun ja laskutetun jäteveden erotus	-367	1 631	-2 798	2 537	-7 635

Asiakkailta laskutettu jätevesimäärä on laskettu kalenterivuoden 2023 aikana asiakkailta jäteveden maksuina laskutetusta määrästä. Puhdistamoille toimitetut määrät ovat ajalta 20.12.2022-15.12.2023.

Veden ja jäteveden ostetun ja laskutetun määrän erotuksen syynä on koronan vaikutukset mittarilukema-arvioihin. Koronan vaikutus, siirtyminen etätöihin ja kotona ajanviettäminen näkyvät vedenkulutuksessa vuosina 2020–2021. Vuoden 2022 arviolaskutukset on tehty vuoden 2021–2022 tasauskulutuksen perusteella, jolloin vuoden 2021 kasvanut kulutus on nostanut vuoden 2022 laskutusta, ja samaan aikaan veden ja jäteveden ostojen määrä/kulutus on vuonna 2022 ja 2023 vähentynyt. Tämän vuoksi vuonna 2023 vuoden 2022 erotukset ovat tasaantuneet toiseen suuntaan.



Vesijohto- ja viemäriverkostot

VERKOSTOT 31.12.2023	Vesijohto (m)	Viemäri (m)	Rakennusvuosi
Soinlahti - Kuttakoski	10250		1994-1995
Koskenkylä - Kutanranta	13467		1996
Airaksela alkuperäinen vesijohto	24223		1999
Hirvijärvi	20663		2000-2001
Lintulahti	6939		2002-2003
Ilopuro	29889		2003-2004
Luvelahti	18309		2004
Itä-Karttula – Virmaanpää	19995		2005
Karhilähde-Halmeniemi yhdysjohto	2795		2006
Täydennysrakentaminen	37077	2235	2006-2016
Täydennysrakentaminen, Kart+IK	17209	4857	2017-2022
Täydennysrakentaminen, Kart+IK	677	1226	2023
Pörönniemi-Kuivaniemi-Ruokolahti	34937	34937	2010-2012
Airakselan vesi- ja viemäriverkosto	23042	45228	2012-2014
Kuttakosken rakennushanke	8567	22215	2013-2015
Kutunjärven vesijohto	4903		2014
Rönön lähisaaret	3009	2931	2013-2015
Hirvijärven rakennushanke	5424	16592	2015-2016
Hormajärven rakennushanke	4268	3406	2016
Itä-Kallaveden alueen verkosto	150000	42000	xxxx-2016
Syvänniemen viemäriverkosto	2450	4933	2017-2018
Itä-Kallavesi-Vuorisalo-Litmaniemi yhdysvesijohto	21822	486	2017-2018
Saitanlahti-Kallioranta viemäriverkosto	2037	5092	2018-2019
Katteluksen vesihuolto	1217	1199	2018-2019
Karjalanharjunniemi viemäriverkosto	141	6426	2019-2020
Jännevirta viemäriverkosto	269	20838	2019-2020
Vaajasalon eteläranta	4972	4738	2021-2023
Jännevirta-Kortejoki yhdysvesijohto ja siirtolinja	1502	1497	2023-
Yhteensä	470 053	220 836	

Vuonna 2023 rakennettiin vesijohtoa 2596 metriä ja viemäriä 3066 metriä.

Poistot

Tilikaudella on kirjattu poistosuunnitelman mukaiset tasapoistot, poistosuunnitelma on esitetty taseen liitetiedoissa. Tilikauden poistojen yhteismäärä on 265 580,24 euroa.

Tilikauden tulos

Tilikauden kirjanpidollinen tulos osoittaa -246 554,29 euron alijäämää. Hallitus esittää, että alijäämä kirjataan osuuskunnan vapaaseen omaan pääomaan tilille 'edellisten tilikausien tulos'.

Karttulan vesiosuuskunta
0982777-6
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	161 481,95	161 481,95
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	161 481,95	161 481,95
Aineelliset hyödykkeet		
Maa - ja vesialueet		
Omistetut	3 363,76	3 363,76
Maa - ja vesialueet yhteensä	3 363,76	3 363,76
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistetut	1 149 796,51	1 158 403,15
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	1 149 796,51	1 158 403,15
Koneet ja kalusto	324 502,33	381 001,61
Muut aineelliset hyödykkeet	6 493 729,88	6 367 758,24
Ennakkomaksut ja keskener hankinnat	10 248,25	276 529,87
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	7 981 640,73	8 187 056,63
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	100,00	100,00
Sijoitukset yhteensä	100,00	100,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	8 143 222,68	8 348 638,58
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	404 590,00	519 972,48
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	404 590,00	519 972,48
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	292 796,25	207 236,20
Lainasaamiset	0,00	75 530,00
Muut saamiset	378 491,59	218 730,45
Siirtosaamiset	2 195,41	1 010,05
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	673 483,25	502 506,70
Saamiset yhteensä	1 078 073,25	1 022 479,18
Rahat ja pankkisaamiset	628 853,94	193 664,97
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 706 927,19	1 216 144,15
VASTAAVAA YHTEENSÄ	9 850 149,87	9 564 782,73



Karttulan vesiosuuskunta
0982777-6
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

	31.12.2023	31.12.2022
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osuuspääoma		
Osuuspääoma	164 050,72	162 850,72
Osuuspääoma yhteensä	164 050,72	162 850,72
Pääomapanokset	3 999 284,84	3 862 064,48
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-1 735 254,59	-1 585 972,22
Tilikauden voitto (tappio)	-246 554,29	-149 282,37
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 181 526,68	2 289 660,61
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 132 994,67	916 146,37
Muut velat	2 000,00	2 000,00
Palautuskelpoiset liittymismaksut	6 006 582,18	5 876 282,18
Pitkäaikainen yhteensä	7 141 576,85	6 794 428,55
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	347 667,53	367 739,14
Ostovelat	156 031,97	73 607,28
Muut velat	3 565,73	20 063,04
Siirtovelat	19 781,11	19 284,11
Lyhytaikainen yhteensä	527 046,34	480 693,57
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	7 668 623,19	7 275 122,12
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	9 850 149,87	9 564 782,73

Karttulan vesiosuuskunta
0982777-6
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

	1.1.2023 - 31.12.2023	1.1.2022 - 31.12.2022
LIKEVAIHTO	460 226,40	503 521,91
Liiketoiminnan muut tuotot	10 848,64	1 669,72
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-204 904,47	-226 574,02
Ulkopuoliset palvelut	-38 819,28	3 449,27
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-243 723,75	-223 124,75
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-69 838,17	-48 467,61
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-19 966,48	-15 259,72
Muut henkilösivukulut	-2 768,09	-3 109,16
Henkilöstökulut yhteensä	-92 572,74	-66 836,49
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-265 580,24	-259 721,37
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-265 580,24	-259 721,37
Liiketoiminnan muut kulut	-106 727,52	-107 225,77
LIKEVOITTO(-TAPPIO)	-237 529,21	-151 716,75
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	42 431,99	24 058,18
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-51 457,07	-21 623,80
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-9 025,08	2 434,38
VOITTO(TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-246 554,29	-149 282,37
TILIKAUDEN VOITTO(TAPPIO)	-246 554,29	-149 282,37

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pienyritykselle asetettuja vaatimuksia (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista, luvut 2 ja 3).

Pysyviin vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden poistot

Hyödykeryhmä	Arvioitu pitoaika (vuotta)	Poistomenetelmä
Pumppaamot ja kaivot	40	Tasapoisto
Pumput ja tekniikka	12-15	Tasapoisto
Vesijohtoverkostot	50	Tasapoisto

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut keskimäärin 2 henkilöä.

Taseen vastaavaa koskevat liitetiedot

Taseessa verkostojen arvoina esitetään rakennushankkeiden toteutuneet kustannukset, josta on vähennetty saadut avustukset. Vuosina 1994-2006 rakennetut vesijohdon rakennushankkeet sekä vuodesta 2006 alkaen rakennetut yksittäisliittymien linjastot ovat pääosin verkostoja, jossa ei ole koneita tai laitteita. Vuodesta 2010 alkaen rakennettujen vesi- ja viemäriverkostojen arvot vähennettynä saaduilla avustuksilla on jaettu taseen seuraaville eri tileille:

- aineettomat oikeudet; liittymismaksut
- rakennukset ja rakennelmat; pumppaamot ja kaivot
- koneet ja kalusto, pumput ja aurinkosähkötekniikka
- muut aineelliset hyödykkeet; verkostot

Vesi- ja viemäriverkostojen rakennushankkeiden toteutuneet kokonaiskustannukset ja niihin saadut avustukset:

	Kokonaiskustannukset	Ely-avustus	Kaupunki/kunta-av.
Kuivaniemen rak.hanke	2 081 338,42 €	411 463,62 €	440 719,34 €
Airakselan rak.hanke	2 670 935,08 €	536 361,50 €	589 353,21 €
Kuttakosken rak.hanke	1 158 467,66 €	231 693,53 €	231 693,53 €
Hirvijärvi	909 522,13 €	161 403,29 €	238 740,95 €
Rönö	177 755,04 €		
Hormajärvi-Vuorisalo	902 056,08 €		463 930,79 €
Syvänniemi viemärit	321 349,96 €	17 691,27 €	129 593,64 €
Saitanlahti	318 478,50 €		127 264,16 €
Kattelus	159 966,99 €		67 293,82 €
Karjalanharjunniemi	420 166,77 €		136 301,26 €
Jännevirta	968 483,13 €		396 378,99 €
Vaajasalo	479 341,44 €		196 129,68 €
Jännevirta-Kortejoki (kesken)	299 562,92 €		299 562,92 €

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

Oman pääoman erittely

	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Osuuspääoma Kar	87 000,00	86 400,00	85 200,00
Osuuspääoma I-K	59 796,00	59 436,00	56 196,00
Osuuspääoma L-R-P	7 534,72	7 534,72	7 534,72
Osuuspääoma Jän	9 720,00	9 360,00	9 360,00
Osuuspääoma yht.	164 050,72	162 730,72	158 290,72
Liittymismaksut	394 414,24	394 414,24	394 414,24
Lainan takaisinmaksurahasto	3 362 529,07	3 225 308,71	3 103 379,00
Siirto rahastoon	137 220,36	121 929,71	143 871,82
Ltm rahasto I-K	235 618,34	235 618,34	235 618,34
Ltm rahasto L-R-P	6 723,19	6 723,19	6 723,19
Rahasto yhteensä	3 604 870,60	3 467 650,24	3 345 720,53
Ed. tilikausien tulos Kar	-1 398 411,75	-1 249 129,38	-1 025 352,34
Ed. tilikausien tulos I-K	-260 442,65	-260 442,65	-260 442,65
Ed. tilikausien tulos LRP	-76 400,19	-76 400,19	-76 400,19
Tilikauden tulos	-246 554,29	-149 282,37	-221 149,70
Oma pääoma	2 181 526,68	2 289 660,61	2 315 080,61

Tilikauden tuloksen muodostuminen

Rakentamiskulut kirjataan vuosittain taseeseen, keskeneräiset rakennusvaiheet keskeneräisiin hankintoihin. Aikaisempiin rakennusvaiheisiin kohdistuvan lainaosuuslaskutuksen tuotot kirjataan tilikauden aikana tuloslaskelmaan, mutta tilinpäätöksen yhteydessä pankkiin suoritettujen lainojen lyhennystä vastaava tai enintään saatujen tuottojen määrä siirretään lainan takaisinmaksurahastoon. Liittymismaksut sääntömuutoksen jälkeen 2017 alkaen kirjataan kokonaisuudessaan taseen vieraaseen pääomaan ja liittymismaksun lainaosuus pitkäaikaisiin saamisiin, josta se poistuu sitä mukaa kun lainaosuuseriä laskutetaan.

Liittymismaksut

Palautus- ja siirtokelpoisten liittymismaksujen yhteismäärät 31.12.2023:

Karttulan alueet	2 278 226,12 €
Itä-Kallaveden alueet	2 795 736,06 €
Jännevirran alueet	932 620,00 €
Yhteensä	6 006 582,18€

Osuuskunnan sääntöjen mukaan liittymismaksu palautetaan, kun osuuskunnan palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä rakennusten ja rakennuspaikan poistuessa pysyvästi käytöstä ja kun liittymissopimus irtisanotaan.

Vastuut ja vakuudet

Lainojen vakuutena on Kuopion kaupungin sekä Siilinjärven kunnan takaukset. Vesiosuuskunta ei ole antanut vakuuksia eikä pantteja.

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka

Päivämäärä

Elina Lavikainen, hallituksen puheenjohtaja

Henning Hendolin

Irja Sokka

Jukka Huttunen

Jyrki Happonen

Jyrki Viitanen

Markku Ropponen

Pekka Turunen

Petteri Suhonen

Tuomo Laitinen, toimitusjohtaja



Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikka

Päivämäärä

Juha Tissari Oy, Tilintarkastusyhteisö

Juha Tissari, KHT, JHT
Tilintarkastaja



Vahvistus

Tapahtuma 09222115557517413171

Dokumentti

Karttulan vesiosuuskunta tilinpäätös 2023

Päädokumentti

15 sivua

Aloitettu henkilön CRM-service User CRM-service User (CUCU) toimesta kello 2024-05-14 10:08:24 CEST (+0200)

Viimeistelty kello 2024-05-22 07:39:57 CEST (+0200)

Aloittava osapuoli

CRM-service User CRM-service User (CUCU)

scribe-user+crm_m458@crm-service.fi

Allekirjoittajat

Elina Lavikainen (EL)

Karttulan vesiosuuskunta

Yrityksen rek. nro. 09827776

lavikainen.elina@live.com

+358443631835



FINNISH TRUST NETWORK

Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "Lavikainen Laura Elina Anniina"

Allekirjoitettu 2024-05-21 16:33:13 CEST (+0200)

Henning Hendolin (HH)

Karttulan vesiosuuskunta

Yrityksen rek. nro. 09827776

henning.hendolin@gmail.com

+358



FINNISH TRUST NETWORK

Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "Hendolin Henning Eero"

Allekirjoitettu 2024-05-14 10:10:15 CEST (+0200)

Irja Sokka (IS)

Karttulan vesiosuuskunta

Yrityksen rek. nro. 09827776

irja.sokka@hotmail.com

+358



FINNISH TRUST NETWORK

Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "IRJA TERTTU SOKKA"

Allekirjoitettu 2024-05-15 09:12:25 CEST (+0200)

Jukka Huttunen (JH1)

Karttulan vesiosuuskunta

Yrityksen rek. nro. 09827776

jukka.s.huttunen@gmail.com

+3585067280



FINNISH TRUST NETWORK

Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "JUKKA HUTTUNEN"

Allekirjoitettu 2024-05-15 07:36:09 CEST (+0200)



Vahvistus

Tapahtuma 09222115557517413171

Jyrki Viitanen (JV)

Karttulan vesiosuuskunta
Yrityksen rek. nro. 09827776
jyrki.viitanen1@luukku.com
+358



Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "KAARLO JYRKI VIITANEN"

Allekirjoitettu 2024-05-14 14:11:52 CEST (+0200)

Jyrki Happonen (JH2)

Karttulan vesiosuuskunta
Yrityksen rek. nro. 09827776
jyrki@uudistalo.fi
+358



Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "Happonen Jyrki Heikki"

Allekirjoitettu 2024-05-17 23:02:16 CEST (+0200)

Markku Ropponen (MR)

Karttulan vesiosuuskunta
Yrityksen rek. nro. 09827776
markku.ropponen@nic.fi
+358



Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "MARKKU ROPPONEN"

Allekirjoitettu 2024-05-18 09:36:30 CEST (+0200)

Pekka Turunen (PT)

Karttulan vesiosuuskunta
Yrityksen rek. nro. 09827776
pekka.turunen@siilinjarvi.fi
+358



Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "PEKKA TAPIO TURUNEN"

Allekirjoitettu 2024-05-21 14:15:12 CEST (+0200)

Petteri Suhonen (PS)

Karttulan vesiosuuskunta
Yrityksen rek. nro. 09827776
petteri.suhonen71@gmail.com
+358



Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "PETTERI SUHONEN"

Allekirjoitettu 2024-05-17 10:31:00 CEST (+0200)

Tuomo Laitinen (TL)

Karttulan vesiosuuskunta
Yrityksen rek. nro. 09827776
tuomo.laitinen@karttulanvesiosuuskunta.fi
+358447766766



Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "TUOMO VILLE PETTERI LAITINEN"

Allekirjoitettu 2024-05-14 11:51:54 CEST (+0200)

Juha Tissari (JT)

Juha Tissari Oy
Yrityksen rek. nro. 19862313
juha@tissari.fi
+358509189345



Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "JUHA RISTO TISSARI"

Allekirjoitettu 2024-05-22 07:39:57 CEST (+0200)



Vahvistus

Tapahtuma 09222115557517413171

Scrive on tehnyt tämän vahvistuksen. Kursivoidut tiedot on turvallisesti vahvistettu Scriven toimesta. Jos haluat saada lisätietoja tästä dokumentista, tutustu piilotettuihin liitteisiin. Käytä tähän tarkoitukseen PDF-lukijaa, joka voi näyttää piilotetut liitteet, esim. Adobe Readeria. Ole hyvä ja ota huomioon, että jos dokumentti on tulostettu, tällaisen tulostetun kopion alkuperää ei voida vahvistaa ja tällaisesta kopiosta puuttuu lisäksi kaikkien piilotettujen liitteiden tarjoama sisältö. Digitaalinen allekirjoitus takaa sen, että dokumentti voidaan todistaa aidoksi matemaattisesti ja ilman Scrive-palvelua. Scrive tarjoaa myös mahdollisuuden dokumentin alkuperän automaattiseen vahvistamiseen: <https://scrive.com/verify>

