Karttulan vesiosuuskunta

TILINPÄÄTÖS 01.01.2022-31.12.2022

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Karttulan vesiosuuskunta
Kissakuusentie 8
72100 KARTTULA
0982777-6
Kotipaikka Karttula
TILINPÄÄTÖS 01.01.2022-31.12.2022

Sisällysluettelo

Toimintakertomus.....
Tase.....3
Tuloslaskelma..... 5
Liitetiedot..... 6
Allekirjoitukset..... 9

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään kymmenen vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

KARTTULAN VESIOSUUSKUNTA
72100 KARTTULA

KARTTULAN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS 2022

Perustiedot Karttulan vesiosuuskunnasta

Karttulan vesiosuuskunta on perustettu vuonna 1994, nimi oli vuoden 2000 osuuskuntakokoukseen saakka Etelä-Karttulan vesiosuuskunta, jolloin nimi muutettiin Karttulan vesiosuuskunnaksi. Karttulan vesiosuuskunnassa oli vuoden 2022 lopussa yhteensä 1285 osakasta, 1173 kpl käytössä olevaa vesiliittymää ja 556 kpl käytössä olevaa jätevesiliittymää. Alle on eritelty liittymien ja osakkaiden määrät alueittain.

- Karttulan alueella osakkaita on 723 kpl ja liittymä 774 kiinteistölle. Vesijohtoverkoston 772 liittymästä käytössä olevia on 692 kpl ja jätevesiverkoston 359 liittymästä käytössä olevia on 325 kpl.
- Itä-Kallaveden alueella osakkaita on 480 kpl ja liittymä 514 kiinteistölle. Vesijohtoverkostossa käytössä olevia liittymiä on 478 kpl ja jätevesiverkostossa käytössä olevia liittymiä on 159 kpl.
- Lehtoniemi-Rautaniemi-Pölläkkä alueella osakkaita on 3 kpl. Vesijohtoverkostoton kolmesta liittymästä kaikki kolme ovat käytössä.
- Jännevirran alueella osakkaita on 79 kpl. Jätevesiverkoston 79 liittymästä käytössä olevia on 72 kpl.

Karttulan vesiosuuskunnan toimintaa hoitaa palkattuna toimitusjohtaja ja yksi työntekijä. Karttulan vesiosuuskunta on toiminut myös Säviän vesiosuuskunnan isännöitsijänä 1.6.2016 alkaen ja Jännevirran vesiosuuskunnan isännöitsijänä 1.1.2021 alkaen. Näiden lisäksi Karttulan vesiosuuskunta solmi vuonna 2022 isännöintisopimuksen neljän vesiosuuskunnan kanssa: Ryönän vesihuolto-osuuskunta (1.11.2022 alkaen), Niiniveden vesiosuuskunta (1.11.2022 alkaen), Pohjois-Soisalon vesiosuuskunta (1.1.2023 alkaen) sekä Säviäntaipaleen vesiosuuskunta (1.1.2023 alkaen).

Toiminta ja rakentaminen

Toukokuussa 2022 Karttulan vesiosuuskunta palkkasi uuden työntekijän, Aino Koposen, määräaikaisella sopimuksella vuoden 2022 loppuun saakka. Aino Koposen työsuhde vakinaistettiin 1.1.2023 kehitysinsinöörin tehtävänimikkeellä.

Keväällä 2022 Vaajasalon vedenjakelualueen vedentoimittaja ja Vaajasalo-Sikoniemi-Niittylahti jätevesiviemäriverkoston alueen jäteveden vastaanottaja Oy Quality Performance Ltd (QP) ilmoitti Karttulan vesiosuuskunnalle, ELY-keskukselle ja Kuopion kaupungille, että vesihuollon tuottaminen on heille tappiollista toimintaa ja he aikovat lopettaa veden tuottamisen ja jäteveden käsittelyn Karttulan vesiosuuskunnalle kuukauden kuluttua ilmoituksesta.
Karttulan vesiosuuskunta sai turvattua veden toimituksen ja jäteveden vastaanottamisen jatkumisen käräjäoikeuden turvaamistoimipäätöksellä. Kuopion kaupunki neuvotteli QP:n kanssa vesihuollon tappiollisen osan tukemisesta avustuksena ja kaupunkirakennelautakunta päätti tuen myöntämisestä QP:lle. Syksyllä 2022 selvisi, että QP oli Kuopion kaupungin tuesta ja osuuskunnan maksamista vesi- ja jätevesimaksuista huolimatta jättänyt hoitamatta vesihuoltoon liittyviä velvollisuuksia ja laskuja. Tämän jälkeen vesihuollon jatkuvuus turvattiin yhteistyössä Karttulan vesiosuuskunnan, Kuopion kaupungin ja QP:n vuokralaisena toimivan yksityisen hoitokodin kanssa. Oy Quality Performance Ltd:tä haettiin konkurssiin 30.10.2022 Eläkevakuutusyhtiö Veritaksen toimesta ja yhtiö asetettiin konkurssiin 20.1.2023.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Sähköisesti allekirjoitettu / Underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Alueen vesihuollon turvaaminen yhteistyössä Kuopion kaupungin kanssa jatkuu vuonna 2023. Vuonna 2022 on aloitettu alueelle korvaavien vesihuoltolinjojen suunnittelu. Suunnittelu valmistuu vuoden 2023 aikana.

Vaajasalon etelärannan vesihuoltohankkeen rakentamista jatkettiin kesällä 2022. Uusia vesijohtoliittymiä Vaajasalon alueelle rakennettiin 17 kpl ja jätevesiliittymiä 18 kpl. Yhden linjan/liittyjän osalta verkostorakentaminen on vielä kesken, johtuen maanomistajaluvan käsittelystä Kuopion kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunnassa sekä myöhemmin hallinto-oikeudessa.

Vesijohto- ja/tai viemäriverkoston täydennysrakentamista on suoritettu eri puolille toiminta-aluetta. Uusia vesijohtolinjoja (ns. hajaliittymiä) rakennettiin 1963 metriä, liittymät 18 kiinteistölle. Uusia jätevesilinjoja rakennettiin 835 metriä, liittymät 19 kiinteistölle.

Liittymismaksut vuonna 2022 rakennettujen liittymien alueilla

	Vesiliittymä, €	**Jätevesiliittymä, €**
- Vaajasalon eteläranta	6.300	11.500
- Hajaliittymät jo rak. alue	6.300	10.500

Liittymismaksut vaihtelevat alueittain/hankkeittain. Liittymismaksuhinnasto on nähtävissä www.karttulanvesiosuuskunta.fi/maksut/hinnasto.

Katsaus tulevaan
Vuonna 2023 on tavoitteena päästä rakentamaan yhdysvesijohtoa ja siirtolinjaa Jännevirralta Kortejoelle. Linjat korvaavat Oy Quality Performance Ltd:n (ent. Neuron) vedenottamon ja jätevedenpuhdistamon, sekä turvaavat laajemman alueen vesihuoltoa. Linjojen tavoitevalmistumisaika on 2024.

Vuonna 2021 aloitettu Vaajasalon etelärannan vesihuoltohanke on tavoitteena saada valmiiksi 2023.

Kokoukset ja organisaatio
Varsinainen osuuskuntakokous pidettiin 18.5.2022. Hallitus on tilikauden aikana kokoontunut 6 kertaa ja sen kokoonpano osuuskuntakokouksen jälkeen oli seuraava:

varsinainen jäsen	varajäsen
Jukka Huttunen, puh.joht.	Esko Antikainen
Pekka Turunen	Pekka Kauppinen
Elina Lavikainen	Martti Turunen
Jyrki Viitanen	
Markku Ropponen	
Petteri Suhonen	
Henning Hendolin	
Jyrki Happonen	

Osuuskunnan henkilöstö 2022: 2 henkilöä, toimitusjohtaja Tuomo Laitinen 4.5.2015 alkaen ja työntekijä Aino Koponen 2.5.2022-31.12.2022. Aino Koposen työsuhde vakinaistettiin 1.1.2023 alkaen. Tilintarkastusyhteisönä Juha Tissari Oy, joka ilmoittaa tilintarkastajaksi Juha Tissari, KHT, JHT.

Taksat
Osuuskunnan perimä vesimaksu 1.5.2019 lukien on ollut 1,76 euroa/m^3 ja jätevesimaksu 3,60 euroa/m^3. Perusmaksuna vesiasiakkailta on laskutettu 12,10 €/kk, jäteveden perusmaksu on ollut 15,00 €/kk.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Vuonna 2022 jäteveden perusmaksua korotettiin 1 €/kk, jolloin jäteveden perusmaksu oli 16,00 €/kk. Kaikki hinnat sisältävät arvonlisävero 24 %.
Perusmaksua ja kulutusmaksua laskutetaan siitä alkaen, kun vesi ja/tai jätevesi kytketään kiinteistöllä käyttöön.

Vesiosuuskunnan hinnoittelussa on huomioitava Airakselan oman vedenottamon lisäksi Kuopion Veden, Suonenjoen Veden ja Oy Quality Perfomance ltd:n (entinen Neuron) hinnoittelu, joista kaikilta ostetaan vettä ja jonne toimitetaan jätevettä, sekä Koillis-Savon veden hinnoittelu, josta ostetaan puhdasta vettä Vuorisalon alueelle.

Veden laatu
Karttulan vesiosuuskunnan Airakselan vedenottamolta toimittama vesi oli vuonna 2022 laadultaan tasalaatuista ja täytti talousvesiasetuksen laatuvaatimukset ja suositukset. Kuopion vedeltä, Suonenjoen Vedeltä, Koillis-Savon vedeltä ja Oy Quality Performance Ltd:ltä ostettu ja Karttulan vesiosuuskunnan jakelema vesi oli myös laadultaan hyvää ja täytti talousvesiasetuksen laatuvaatimukset ja suositukset. Kaikki vesinäytteiden tulokset on julkaistu Karttulan vesiosuuskunnan internet sivuilla kohdassa Talousvesi→Veden laatu ja sen tarkkailu.

Veden laskutus m³	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**
Karttula/Airaksela + Rönö	57347	62196	67251	56264	62629
Itä-Kallavesi	21982	22739	29856	25731	25416
Yhteensä	**79329**	**84935**	**97107**	**81995**	**88045**
Veden ostot, m³	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**
Kuopion Vesi, Karttula		49150	51641	49474	46910
Kuopion Vesi, I-K		20476	19786	19549	18983
Suonenjoen Vesi		6473	3845	3652	2816
QP (ent. Neuron)		2951	3114	2298	2635
Koillis-Savon Vesi		1049	927	1299	848
Yhteensä		**80099**	**79313**	**76272**	**72192**
Airaksela (oma tuotanto, arvio)		5600	7024	6831	5522
Yhteensä		**85699**	**86337**	**83103**	**77714**
Ostetun ja laskutetun veden erotus		**-764**	**10770**	**-1108**	**10331**

Asiakkailta laskutettu vesimäärä on laskettu kalenterivuoden 2022 aikana asiakkailta puhtaan veden maksuina laskutetusta määrästä. Veden ostot on laskettu veden myyjille mittariluku aikavälillä 21.12.2021-20.12.2022 ilmoitetuista vesimääristä.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Jäteveden laskutus, m³	2018	2019	2020	2021	2022
Karttula+Rönö, jätevesi	9732	10800	14161	12300	13757
Airakselan jätevesi	6207	7218	7987	7749	7266
Itä-Kallavesi	7677	8218	10246	9943	8568
Jännevirta			1842	4474	5295
Karjalanharjunniemi			543	1389	2324
Yhteensä	**23616**	**26236**	**34779**	**35855**	**37210**
Puhdistamoille toimitettu, m³					
Kuopion Vesi, Karttula+Rönö	11146	10168	13768	13899	11955
Suonenjoen vesilaitos	7420	7399	7913	8334	7343
Kuopion Vesi, Vehmersalmi	3896	3283	3095	4537	4105
Kuopion Vesi, Jännevirta			1853	4570	4299
Kuopion Vesi, Karjalanharjun.			432	1460	1610
QP (ent.Neuron)	5315	5780	6087	5853	5361
Yhteensä	**27777**	**26630**	**33148**	**38653**	**34673**
		-367	**1631**	**-2798**	**2537**

Asiakkailta laskutettu jätevesimäärä on laskettu kalenterivuoden 2022 aikana asiakkailta jäteveden maksuina laskutetusta määrästä ja jäteveden ostot on laskettu jäteveden vastaanottajille mittariluku aikavälillä 21.12.2021-20.12.2022 ilmoitetuista jätevesimääristä.

Veden ja jäteveden ostetun ja laskutetun määrän erotuksen syynä on koronan vaikutukset mittarilukema-arvioihin. Koronan vaikutus – siirtyminen etätöihin ja kotona ajanviettäminen, näkyy vedenkulutuksessa vuosina 2020–2021. Vuoden 2022 arviolaskutukset ovat tehty vuoden 2021–2022 tasauslaskutuksen perusteella, jolloin vuoden 2021 kasvanut kulutus on nostanut vuoden 2022 laskutusta, ja samaan aikaan veden ja jäteveden ostojen määrä/kulutus on vuonna 2022 vähentynyt.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signeret / Sähköinen allekirjoitus / Underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

VERKOSTOT 31.12.2022	Vesijohto (m)	Viemäri (m)	Rakennusvuosi
Soinlahti - Kuttakoski	10250		1994-1995
Koskenkylä - Kutanranta	13467		1996
Airaksela alkuperäinen vesijohto	24223		1999
Hirvijärvi	20663		2000-2001
Lintulahti	6939		2002-2003
Ilopuro	29889		2003-2004
Luvelahti	18309		2004
Itä-Karttula – Virmaanpää	19995		2005
Karhilähde-Halmeniemi yhdysjohto	2795		2006
Täydennysrakentaminen	37077	2235	2006-2016
Täydennysrakentaminen, Kart+IK	15246	4022	2017-2021
Täydennysrakentaminen, Kart+IK	1963	835	2022
Pörönniemi-Kuivaniemi-Ruokolahti	34937	34937	2010-2012
Airakselan vesi- ja viemäriverkosto	23042	45228	2012-2014
Kuttakosken rakennushanke	8567	22215	2013-2015
Kutunjärven vesijohto	4903		2014
Rönön lähisaaret	3009	2931	2013-2015
Hirvijärven rakennushanke	5424	16592	2015-2016
Hormajärven rakennushanke	4268	3406	2016
Itä-Kallaveden alueen verkosto	150000	42000	xxxx-2016
Syvänniemen viemäriverkosto	2450	4933	2017-2018
Itä-Kallavesi-Vuorisalo-Litmaniemi yhdysvesi-johto	21822	486	2017-2018
Saitanlahti-Kallioranta viemäriverkosto	2037	5092	2018-2019
Katteluksen vesihuolto	1217	1199	2018-2019
Karjalanharjunniemi viemäriverkosto	141	6426	2019-2020
Jännevirta viemäriverkosto	269	20838	2019-2020
Vaajasalon eteläranta	4555	4395	2021-2022
Yhteensä	**467457**	**217770**	

Vuonna 2022 rakennettiin vesijohtoa 3013 metriä ja viemäriä 1818 metriä.

Poistot
Tilikaudella on kirjattu poistosuunnitelman mukaiset tasapoistot, poistosuunnitelma on esitetty taseen liitetiedoissa. Tilikauden poistojen yhteismäärä on 259 721,37 euroa.

Tilikauden tulos
Tilikauden kirjanpidollinen tulos osoittaa -149 282,37 euron alijäämää. Hallitus esittää, että alijäämä kirjataan osuuskunnan vapaaseen omaan pääomaan tilille 'edellisten tilikausien tulos'.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Karttulan vesiosuuskunta
0982777-6
TILINPÄÄTÖS 01.01.2022-31.12.2022

	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	161 481,95	161 481,95
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	161 481,95	161 481,95
Aineelliset hyödykkeet		
Maa - ja vesialueet		
Omistetut	3 363,76	3 363,76
Maa - ja vesialueet yhteensä	3 363,76	3 363,76
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistetut	1 158 403,15	1 193 568,79
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	1 158 403,15	1 193 568,79
Koneet ja kalusto	381 001,61	450 419,93
Muut aineelliset hyödykkeet	6 367 758,24	6 460 366,28
Ennakkomaksut ja keskener hankinnat	276 529,87	137 275,60
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	8 187 056,63	8 244 994,36
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	100,00	100,00
Sijoitukset yhteensä	100,00	100,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	8 348 638,58	8 406 576,31
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	519 972,48	507 240,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	519 972,48	507 240,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	207 236,20	123 426,14
Lainasaamiset	75 530,00	0,00
Muut saamiset	218 730,45	49 428,17
Siirtosaamiset	1 010,05	138 021,26
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	502 506,70	310 875,57
Saamiset yhteensä	1 022 479,18	818 115,57
Rahat ja pankkisaamiset	193 664,97	263 802,94
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 216 144,15	1 081 918,51
VASTAAVAA YHTEENSÄ	9 564 782,73	9 488 494,82

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Karttulan vesiosuuskunta
0982777-6
TILINPÄÄTÖS 01.01.2022-31.12.2022

	31.12.2022	31.12.2021
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osuuspääoma		
Osuuspääoma	162 850,72	158 290,72
Osuuspääoma yhteensä	162 850,72	158 290,72
Pääomapanokset	3 862 064,48	3 740 134,77
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-1 585 972,22	-1 362 195,18
Tilikauden voitto (tappio)	-149 282,37	-221 149,70
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 289 660,61	2 315 080,61
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	916 146,37	1 274 401,63
Muut velat	2 000,00	2 000,00
Palautuskelpoiset liittymismaksut	5 876 282,18	5 336 582,18
Pitkäaikainen yhteensä	6 794 428,55	6 612 983,81
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	367 739,14	422 190,74
Ostovelat	73 607,28	122 113,90
Muut velat	20 063,04	2 820,96
Siirtovelat	19 284,11	13 304,80
Lyhytaikainen yhteensä	480 693,57	560 430,40
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	7 275 122,12	7 173 414,21
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	9 564 782,73	9 488 494,82

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Karttulan vesiosuuskunta
0982777-6
TILINPÄÄTÖS 01.01.2022-31.12.2022

	1.1.2022 - 31.12.2022	1.1.2021 - 31.12.2021
LIIKEVAIHTO	503 521,91	453 261,74
Liiketoiminnan muut tuotot	1 669,72	0,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-226 574,02	-207 813,06
Ulkopuoliset palvelut	3 449,27	-36 437,90
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-223 124,75	-244 250,96
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-48 467,61	-58 994,50
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-15 259,72	-10 401,80
Muut henkilösivukulut	-3 109,16	-1 551,22
Henkilöstökulut yhteensä	-66 836,49	-70 947,52
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-259 721,37	-262 589,77
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-259 721,37	-262 589,77
Liiketoiminnan muut kulut	-107 225,77	-93 834,14
LIIKEVOITTO(-TAPPIO)	-151 716,75	-218 360,65
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko-ja rahoitustuotot		
Muilta	24 058,18	19 087,94
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-21 623,80	-21 876,99
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	2 434,38	-2 789,05
VOITTO(TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-149 282,37	-221 149,70
TILIKAUDEN VOITTO(TAPPIO)	-149 282,37	-221 149,70

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen mikroyritykselle asetettuja vaatimuksia (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista, luku 4).

Pysyviin vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden poistot

Hyödykeryhmä	Arvioitu pitoaika (vuotta)	Poistomenetelmä
Pumppaamot ja kaivot	40	Tasapoisto
Pumput ja tekniikka	12-15	Tasapoisto
Vesijohtoverkostot	50	Tasapoisto

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut keskimäärin 2 henkilöä.

Taseen vastaavaa koskevat liitetiedot

Taseessa verkostojen arvoina esitetään rakennushankkeiden toteutuneet kustannukset, josta on vähennetty saadut avustukset. Vuosina 1994-2006 rakennetut vesijohdon rakennushankkeet sekä vuodesta 2006 alkaen rakennetut yksittäisliittymien linjastot ovat pääosin verkostoja, jossa ei ole koneita tai laitteita. Vuodesta 2010 alkaen rakennettujen vesi- ja viemäriverkostojen arvot vähennettynä saaduilla avustuksilla on jaettu taseen seuraaville eri tileille:

- aineettomat oikeudet; liittymismaksut

- rakennukset ja rakennelmat; pumppaamot ja kaivot

- koneet ja kalusto, pumput ja aurinkosähkötekniikka

- muut aineelliset hyödykkeet; verkostot

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Vesi- ja viemäriverkostojen rakennushankkeiden toteutuneet kokonaiskustannukset ja niihin saadut avustukset:

	Kokonaiskustannukset	Ely-avustus	Kaupunki/kunta-av.
Kuivaniemen rak.hanke	2 081 338,42 €	411 463,62 €	440 719,34 €
Airakselan rak.hanke	2 670 935,08 €	536 361,50 €	589 353,21 €
Kuttakosken rak.hanke	1 158 467,66 €	231 693,53 €	231 693,53 €
Hirvijärvi	909 522,13 €	161 403,29 €	238 740,95 €
Rönö	177 755,04 €		
Hormajärvi-Vuorisalo	902 056,08 €		463 930,79 €
Syvänniemi viemärit	321 349,96 €	17 691,27 €	129 593,64 €
Saitanlahti	318 478,50 €		127 264,16 €
Kattelus	159 966,99 €		67 293,82 €
Karjalanharjunniemi	420 166,77 €		136 301,26 €
Jännevirta	968 483,13 €		396 378,99 €
Vaajasalo (kesken)	455 624,54 €		186 642,92 €
Jännevirta-Kortejoki (kesken)	82 292,53 €		82 292,53 €

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

Oman pääoman erittely

	31.12.2022	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Osuuspääoma Kar	86 400,00	85 200,00	84 120,00
Osuuspääoma I-K	59 436,00	56 196,00	55 836,00
Osuuspääoma L-R-P	7 534,72	7 534,72	7 534,72
Osuuspääoma Jän	9 360,00	9 360,00	9 120,00
Osuuspääoma yht.	162 730,72	158 290,72	156 610,72
Liittymismaksut	394 414,24	394 414,24	394 414,24
Lainan takaisinmaksurahasto	3 225 308,71	3 103 379,00	2 959 507,18
Siirto rahastoon	121 929,71	143 871,82	223 802,22
Ltm rahasto I-K	235 618,34	235 618,34	235 618,34
Ltm rahasto L-R-P	6 723,19	6 723,19	6 723,19
Rahasto yhteensä	3 467 650,24	3 345 720,53	3 201 848,71
Ed. tilikausien tulos Kar	-1 249 129,38	-1 025 352,34	-847 799,53
Ed. tilikausien tulos I-K	-260 442,65	-260 442,65	-260 442,65
Ed. tilikausien tulos LRP	-76 400,19	-76 400,19	-76 400,19
Tilikauden tulos	-149 282,37	-221 149,70	-177 552,81
Oma pääoma	2 289 660,61	2 315 080,61	2 390 678,49

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Tilikauden tuloksen muodostuminen

Rakentamiskulut kirjataan vuosittain taseeseen, keskeneräiset rakennusvaiheet keskeneräisiin hankintoihin. Aikaisempiin rakennusvaiheisiin kohdistuvan lainaosuuslaskutuksen tuotot kirjataan tilikauden aikana tuloslaskelmaan, mutta tilinpäätöksen yhteydessä pankkiin suoritettujen lainojen lyhennystä vastaava tai enintään saatujen tuottojen määrä siirretään lainan takaisinmaksurahastoon.

Liittymismaksut sääntömuutoksen jälkeen 2017 alkaen kirjataan kokonaisuudessaan taseen vieraaseen pääomaan ja liittymismaksun lainaosuus pitkäaikaisiin saamisiin, josta se poistuu sitä mukaa kun lainaosuuseriä laskutetaan.

Liittymismaksut

Palautus- ja siirtokelpoisten liittymismaksujen yhteismäärät 31.12.2022:

Karttulan alueet	2 225 426,12 €
Itä-Kallaveden alueet	2 757 336,06 €
Jännevirran alueet	893 520,00 €
Yhteensä	**5 876 282,18€**

Osuuskunnan sääntöjen mukaan liittymismaksu palautetaan, kun osuuskunnan palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä rakennusten ja rakennuspaikan poistuessa pysyvästi käytöstä ja kun liittymissopimus irtisanotaan.

Vastuut ja vakuudet

Lainojen vakuutena on Kuopion kaupungin sekä Siilinjärven kunnan takaukset. Vesiosuuskunta ei ole antanut vakuuksia eikä pantteja.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka

Päivämäärä

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikka

Päivämäärä

Juha Tissari, KHT, JHT
Tilintarkastaja

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com

TUOMO VILLE PETTERI LAITINEN
8d22bde2-3ae4-44c5-911e-0226d704636a - 2023-03-31 15:36:18 UTC +03:00
BankID / MobileID - 7f64bbc2-6587-46ad-8aab-1e6c29d1ca66 - FI

Laura Elina Anniina Lavikainen
7d69ca9b-aaa9-48f8-9c08-e47e343585ec - 2023-03-31 18:22:27 UTC +03:00
BankID / MobileID - 0d57d474-2e47-4115-93cc-2d6211f13a6d - FI

KAARLO JYRKI VIITANEN
fae866cc-72b6-44a5-b6e4-d4fdf404191f - 2023-03-31 20:26:14 UTC +03:00
BankID / MobileID - 10d12bb1-b39a-4205-9036-adc18abea4f9 - FI

PEKKA KAUPPINEN
8ebf6940-1c04-4d0d-a4b7-e824963fa526 - 2023-04-01 08:11:08 UTC +03:00
BankID / MobileID - dcd7bb83-737a-4523-867b-41816a4388cb - FI

Henning Eero Hendolin
fdb0ee65-9ce7-4f0f-988a-ad81afd1c3a1 - 2023-04-01 10:58:03 UTC +03:00
BankID / MobileID - 645a04b4-dc4d-4bcc-8112-b52aaf077522 - FI

Jyrki Heikki Happonen
38c8fdcf-fb94-49ae-af09-5a9c3d04429e - 2023-04-01 14:02:10 UTC +03:00
BankID / MobileID - aca81c4e-ae80-4444-ba94-e724a1d08640 - FI

SIGNATURES ALLEKIRJOITUKSET UNDERSKRIFTER SIGNATURER UNDERSKRIFTER

This documents contains 16 pages before this page
Dokumentet inneholder 16 sider før denne siden
Tämä asiakirja sisältää 16 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 16 sider før denne side
Detta dokument innehåller 16 sidor före denna sida

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/a5cc1bba-64f9-4b17-8ee5-d4045eff4405
visma sign
www.vismasign.com